



**DIANA MÜLLER**

Steuerfachwirtin und Firmeninhaberin



**LEVINA WOLNI**

Studentin Betriebswirtschaftslehre



**AJDA CATIC**

Kauffrau Büromanagement

kompetent  
und  
zuverlässig



**BÜROZEITEN**

Montag – Freitag

9:00-13:00 Uhr | 14:00- 16:30 Uhr

und Termine nach Vereinbarung

**KONTAKT**

Tel.: 0 641. 971 766 55

Fax: 0 641. 971 766 56

eMail: [info@ablano.de](mailto:info@ablano.de)

[ablano.de](http://ablano.de)

**Rechtliche Hinweise:**

Wir bieten ausschließlich  
Hilfeleistungen im Sinne  
des §6 Nr. 3-4 StBerG an.



**ablano**  
BUCHHALTUNGEN IMMOBILIEN PERSONAL



## BUCHHALTUNGEN

ablano bietet umfassende Services in den Bereichen Buchhaltung sowie Lohn- und Gehaltsabrechnung. Dabei unterstützen wir Unternehmen jeder Größe ebenso wie Steuerkanzleien.

### BUCHHALTUNGEN

- Buchhaltungen - Kontieren und Erfassen der laufenden Geschäftsvorfälle
- Debitoren- und Kreditorenbuchhaltung
- Anlagenbuchhaltung
- Offene-Posten-Listen / Mahnwesen
- Betriebswirtschaftliche Auswertungen
- Unternehmensanalyse
- Elektronisches Bankbuchen
- Vorbereitungstätigkeiten von Jahresabschlüssen

### GEHALTSABRECHNUNGEN

- Laufende Lohn- und Gehaltsabrechnungen
- Lohnsteueranmeldungen
- Meldewesen an sämtliche Sozialversicherungsträger
- Nachweise für die Berufsgenossenschaft
- Anträge AAG in Krankheitsfällen
- Bescheinigungen für Arbeitnehmer an Behörden
- Baulohn

## IMMOBILIEN

ablano sucht und vermarktet in Ihrem Auftrag Grundstücke, Wohnhäuser, Eigentumswohnungen sowie Gewerbeobjekte. Wir bringen eine umfassende Expertise ein, um Ihre Ziele schnellstmöglich zu erreichen.

### IMMOBILIEN-VERMARKTUNG

- Immobilienbeurteilung und Markteinschätzung
- Unterstützung bei der Zusammenstellung der erforderlichen Unterlagen
- Zielführenden Vermarktungsstrategie
- Erstellung eines professionellen Exposés
- Laufende Berichterstattung der Verkaufsaktivitäten
- Durchführung aller relevanten Termine
- Verkaufsvertragsabwicklung
- Führen der Verkaufsverhandlungen
- Auf Wunsch Bonitätsprüfung von Interessenten
- Begleitung der Immobilienübergabe

### IMMOBILIEN-SUCHE

- Erstellen eines Suchprofils für Ihre Wunsch-Immobilie und Definieren Ihrer Prioritäten
- Vorstellung und gemeinsame Besichtigung von interessanten Objekten
- Umfangreiche Betreuung bis zur Kaufentscheidung

## PERSONAL

ablano Personalmanagement sieht sich als qualifizierter Partner für die Mitarbeitergestaltung in Steuerkanzleien, Firmenrechnungswesen und kaufmännischen Bereichen. Wir kennen Ihre Ansprüche an zuverlässige Mitarbeiter.

### QUALIFIZIERTE PERSONALSUCHE

- Bewerber finden
- Vorstellungsgespräche
- Einstellungstests
- Bewerberprofile erstellen
- Führung des Mitarbeiterauswahlverfahrens
- Besprechung der Bewerberprofile
- Vorstellung der ausgewählten Bewerber
- Präferenzanalysen Bewerber
- Begleitung bei Vertragsverhandlungen
- Planungsgespräche
- Einarbeitung des neuen Mitarbeiters

### FÜR BEWERBER

- Orientierungsgespräche für Ihre Karriereplanung
- Ausarbeitung beruflicher Begabungen und Stärken
- Optimierung Ihrer Bewerbungsunterlagen
- Vorstellung von potenziellen Arbeitgeberprofilen
- Expandierendes Stellennetzwerk für Bewerber